

# <<日本房地产投资现在正是机会>>



## 在日本买房的好处

- 1、在金融危机的影响下,许多企业和资产家在银行的抵押品价值下跌,因此被迫卖掉手中的房子,这与持直线上涨趋势的中国楼市相比,是一个绝好的机会.
- 2、日本的土地属于私有财产,虽然中国的土地国有制已经有名无实,可是日本的土地所有权制度受到法律保护.
- 3、日本的房产价格下跌,可是房租却没有下跌.

## 外国人贷款

原则上是拥有日本国籍或永住资格的外国人,才可以申请贷款,不过近年来规定放宽的银行越来越多,各行独自审查,判断标准主要是签证种类和年数、职业、年龄、职务、雇用形态,最近3年收入等.

## 本公司特点

本公司是一家资金比较雄厚的房地产公司.

本公司通过竞拍收购的物件**中介手续费免费** (因本公司是卖方)

## 地区特点

足立区、南埼玉等地区东京都内交通方便、**地价低且正处在开发阶段**(上涨可能性高)

二手住宅、店铺、仓库等解决您资金不足的难题。

更多物件请来电咨询或通过本网站的搜索引擎查找

欢迎您来电或用 E-mail 咨询,为  
您解答不动产登记、税金、贷款  
等疑问,并代办一切手续.

E-mail : chicken6cho@yahoo.co.jp

TEL : フリーダイヤル : 0120-341-911

担当 : 胡

本社 : 東京都足立区六町 1-13-5

八潮支店 : 埼玉県八潮市大瀬 1-6-10